

空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0711		分類	☒ 住宅 ☐ 農地		☐ 賃貸 ☒ 売却						
所在地	愛南町久良1202 (行政区：真浦)											
希望価格	☒ 売却 (120万) 円 ☐ 賃貸 権利金 () 円 賃料 () 円/月											
空き家の概要	面		積		構		造		建	築	年	築53年
	土地	73.47 m ²		☒ 木造		補修の要否		補修の負担				
	建物	1階	52.89 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担				
			16 坪	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担				
		2階	39.67 m ²	☐ その他		☐ 多大な補修必要		☐ その他				
			12 坪			☐ 現在補修中						
	間取り	1階	和6 洋6 DK7									
		2階	和4.5 4.5 4.5 4.5									
建 築 時 期		昭和47 年頃 築(53)年										
空き家となった時期		2024 年頃										
設備状況		バス1坪以上 浴室に窓あり 汲取 温水洗浄便座 2口コンロ プロパンガス エアコン2台以上 C A T V 室内洗濯機置場 海近 駐車場なし (近隣に月極駐車場あり)										
遊休農地の概要	地	目	面		積		遊休農地となった時期		備		考	
	☐ 田			m ²								
	☐ 畑			m ²								
	☐ その他			m ²								
特記事項		残置物撤去買主負担 売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。										

(裏面)

【位置図】



【間取図】







