

空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0709		分類	☒ 住宅	☐ 農地	☐ 賃貸	☒ 売却	
所在地	愛南町樽見327-1、327-2 (行政区：樽見)							
希望価格	☒ 売却 (250万) 円 ☐ 賃貸 権利金 () 円 賃料 () 円/月							
空き家の概要	面積		構造		建築年		築72年	
	土地	346.96 m ²	☒ 木造		補修の要否		補修の負担	
	建物	1階	116.52 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要		☐ 所有者負担	
			35 坪		☐ 多少の補修必要		☒ 入居者負担	
		2階	93.38 m ²		☒ 多大な補修必要		☐ その他	
			28 坪		☐ 現在補修中			
	間取り	1階	和3 3 3.75 5 8 洋4.5 10 DK6 S4.5					
		2階	和6 6 8 洋5					
の	建築時期		昭和28年頃 築(72)年					
	空き家となった時期		2015年頃					
	設備状況	浴室に窓あり トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 3口以上コンロ システムキッチン プロパンガス 庭10坪以上 海近 海が見える 部屋数多						
遊休農地の概要	地目	面積	遊休農地となった時期			備考		
	☐ 田	m ²						
	☐ 畑	m ²						
	☐ その他	m ²						
特記事項	雨漏有 残置物撤去買主 土砂災害と津波警戒区域内 急傾斜地崩壊危険区域 売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。							

(裏面)

【位置図】



【間取図】







