

## 第 36 号議案

### 町有財産の減額貸付けについて

下記の町有財産の減額貸付けをしたいので、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号)第 96 条第 1 項第 6 号の規定により、議会の議決を求める。

#### 記

- 1 貸付財産の表示
  - 所在地 愛南町御荘平城 360 番ほか
  - 種別、数量 土地(宅地) 2,224.00 m<sup>2</sup>  
建物(鉄骨造平屋建) 484.53 m<sup>2</sup>
- 2 貸付けの目的 就労継続支援 B 型事業所、児童発達支援事業
- 3 貸付けの相手方
  - 住所 愛媛県南宇和郡愛南町御荘平城 1976 番地
  - 氏名 カサヨハネ株式会社  
代表取締役 岡澤 エディ
- 4 貸付料 減額貸付額 年額 247,400 円  
(条例で定める価格 年額 1,237,000 円)
- 5 貸付期間 令和 7 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日まで

令和 7 年 3 月 19 日提出

愛南町長 中村 維伯

#### 提案理由

町有財産の有効利用を図るため当該施設を貸付けすることについて、福祉事業による就労の支援を行うものであることから、貸付料を減額したいため。

貸付けする町有財産の明細

1 土地

| 所在地           | 種別  | 面積(㎡)    |
|---------------|-----|----------|
| 愛南町御荘平城 359 番 | 宅地  | 622.00   |
| 〃 御荘平城 360 番  | 宅地  | 1,288.00 |
| 〃 御荘平城 361 番  | 宅地  | 314.00   |
| 合計            | 3 筆 | 2,224.00 |

2 建物

| 所在地           | 種別     | 棟数 | 建築面積(㎡) |
|---------------|--------|----|---------|
| 愛南町御荘平城 360 番 | 鉄骨造平屋建 | 3  | 484.53  |